



**АДМИНИСТРАЦИЯ КИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРЫМСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.01.2020г.

№ 2

село Киевское

О внесении изменений в постановление администрации Киевского сельского поселения Крымского района от 29 марта 2018 года №94 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района на 2018-2024 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 7 октября 2019 года №508 «О результатах отбора муниципальных образований Краснодарского края для предоставления в 2020 году субсидий из краевого бюджета местным бюджетам муниципальных образований Краснодарского края на софинансирование расходных обязательств МО Краснодарского края, возникающих при реализации муниципальных программ, направленных на организацию благоустройства территорий городских округов, поселений», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения и дополнения в приложение «Паспорт муниципальной программы «Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района на 2018-2024 годы» к постановлению администрации Киевского сельского поселения Крымского района от 29 марта 2018 года №94 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района на 2018-2024 годы» и читать его в новой редакции (приложение).

2. Считать утратившими силу постановление администрации Киевского сельского поселения Крымского района от 22 ноября 2019 года № 219 «О внесении изменений в постановление администрации Киевского сельского поселения Крымского района от 29 марта 2018 года № 94 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района на 2018-2024 годы».

3. Главному специалисту администрации Киевского сельского поселения Крымского района З.А.Гавриловой обнародовать настоящее постановление и

разместить на официальном сайте администрации Киевского сельского поселения Крымского района в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Киевского сельского поселения Крымского района В.Г.Пискун.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Киевского сельского
поселения Крымского района



Б.С.Шатун

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Киевского сельского поселения
Крымского района
от 09.01.2020г. № 2

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Киевского сельского поселения
Крымского района
от 29.03.2018 № 94

**Муниципальная программа
«Формирование современной городской среды Киевского
сельского поселения Крымского района на 2018-2024 годы»**

**ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения
Крымского района на 2018-2024 годы»**

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района на 2018-2024 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 26 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 марта 2017 года № 169 «О внесении изменений в некоторые правовые

	акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края», постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №1710 «Об утверждении государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановление главы администрации Краснодарского края от 31 августа 2017 года №655 «Об утверждении государственной программы «Формирование современной городской среды».
Координатор муниципальной программы	Администрация Киевского сельского поселения Крымского района, общий отдел администрации Киевского сельского поселения
Подпрограммы муниципальной программы	Не предусмотрены
Координаторы подпрограмм муниципальной программы	Не предусмотрены
Ведомственные целевые программы	Не предусмотрены
Субъект бюджетного планирования	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края; Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
Иные исполнители отдельных мероприятий программы	Министерство ТЭК и ЖКХ Краснодарского края
Цели муниципальной программы	Повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Киевского сельского поселения Крымского района, а также дворовых территорий многоквартирных домов, а также создание комфортных условий для деятельности и отдыха жителей города
Задачи муниципальной программы	Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий

	<p>общего пользования (парков, скверов, набережных и т.д.), расположенных на территории Киевского сельского поселения Крымского района;</p> <p>организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов (далее МКД);</p> <p>повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Киевского сельского поселения Крымского района, а также дворовых территорий многоквартирных домов</p>
<p>Перечень целевых показателей муниципальной программы</p>	<p>-Количество благоустроенных дворовых территорий;</p> <p>-доля благоустроенных в рамках программы дворовых территорий от общего количества дворовых территорий;</p> <p>-количество благоустроенных территорий общего пользования;</p> <p>-доля благоустроенных в рамках программы общественных территорий, в том числе городских парков, от общего количества благоустроенных территорий общего пользования.</p>
<p>Этапы и сроки реализации муниципальной программы</p>	<p>2018-2024 годы.</p>
<p>Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы</p>	<p>Общий объем бюджетных ассигнований, необходимых на реализацию мероприятий Программы составляет 23 559,3 тыс.рублей, в том числе средства федерального бюджета в сумме 16 743,0 тыс.рублей; средства краевого бюджета в сумме 697,7 тыс.рублей; средства бюджета Киевского сельского поселения Крымского района в сумме 6 118,0 тыс.рублей; внебюджетные источники 0,0 руб. В том числе по годам:</p>

	Срок исполнения, год	Общий объем финансирования, тыс. руб.	федеральный бюджет, тыс. руб.	краевой бюджет, тыс. руб.	местный бюджет, тыс. руб.	Внебюджетные источники, руб.
	2018	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2019	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2020	18759,3	16743,6	697,7	1318,0	0,0
	2021	1 200,0	0,0	0,0	1 200,0	0,0
	2022	1 200,0	0,0	0,0	1 200,0	0,0
	2023	1 200,0	0,0	0,0	1 200,0	0,0
	2024	1 200,0	0,0	0,0	1 200,0	0,0
	ИТО ГО:	23559,3	16743,6	697,7	6 118,0	0,0
Контроль за выполнением муниципальной программы	Администрация Киевского сельского поселения Крымского района.					

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Данная Программа является основой для реализации мероприятий по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного состояния и архитектурно-художественного оформления Киевского сельского поселения Крымского района.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления Киевского сельского поселения Крымского района с привлечением населения, предприятий и организаций, а главное

участие в программе с привлечением средств федерального и краевого бюджетов.

1.1. Характеристика благоустройства дворовых территорий

По состоянию на 1 января 2018 года жилищный фонд Киевского сельского поселения насчитывает 3 дворовых территорий, площадь дворовых проездов составляет 0,8 тыс.м², из них площадь асфальтного покрытия, имеющего разрушения – 50,0%. На сегодняшний день дворовые территории нуждаются в дополнительном обустройстве автомобильными парковками, а также спортивными и детскими площадками.

В вопросах благоустройства территорий поселения имеется ряд проблем. Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий МКД. За последние годы асфальтобетонное покрытие во многих дворах разрушено, местами отсутствует совсем, бордюры отсутствуют либо утоплены в грунт, ширина проездов и существующие стоянки для автотранспорта не соответствуют потребностям современного города.

В ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения дворовых территорий, на сегодняшний день весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием отрасли.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых и внутриквартальных территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий кварталов.

В Киевском сельском поселении Крымского района проведена определённая работа по ремонту тротуаров, обновились детские площадки, установлены урны, проводится озеленение, однако этого явно недостаточно.

В целях оценки необходимости участия в региональной программе «Формирования комфортной городской среды», за последние три года проведен анализ сферы благоустройства по следующим показателям (методика расчета целевых показателей приведена в Приложении №4):

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5	6
1	Численность населения Киевского сельского поселения на конец года	чел	8741	8756	8791
2	Количество дворовых территорий многоквартирных домов, которые относятся к многоквартирным в соответствии с требованиями жилищного законодательства	ед.	3	3	3
3	Общая площадь дворовых территорий многоквартирных домов	кв. м	9242	9242	9243
4	Количество благоустроенных дворовых территорий в соответствии с правилами благоустройства	ед.	0	0	0
5	Общая площадь благоустроенных дворовых территорий в соответствии с правилами благоустройства	кв. м	0	0	0
6	Общее количество жителей, проживающих в многоквартирных домах Киевского сельского поселения/общее количество жителей, проживающих в МКД с благоустроенными дворовыми территориями	чел	206/0	206/0	206/0
7	Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями и проездами к дворовым территориям по отношению к общей численности населения Киевского сельского поселения	процент	30,5	30,5	30,5
8	Доля благоустроенных дворовых	про	0	0	0

	территорий и проездов к дворовым территориям по отношению к общему количеству дворовых территорий и проездов к дворовым территориям, нуждающихся в благоустройстве	цент			
9	Доля площади благоустроенных дворовых территорий и проездов к дворовым территориям по отношению к общей площади дворовых территорий и проездов к дворовым территориям, нуждающихся в благоустройстве	процент	0	0	0
10	Количество территорий общего пользования	ед.	5	5	5
11	Площадь территорий общего пользования	кв. м	95642	95642	95642
12	Количество благоустроенных территорий общего пользования	ед.	0	0	0
13	Площадь благоустроенных территорий общего пользования	кв. м	0	0	0
14	Доля площади благоустроенных территорий общего пользования по отношению к общей площади территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве	процент	0	0	0
15	Площадь благоустроенных территорий общего пользования, приходящаяся на 1 жителя Киевского сельского поселения	кв. м	0	0	0

Из данных таблицы видно, что на территории Киевского сельского поселения нуждаются в благоустройстве 3 дворовых территории из 3 имеющихся и 5 общественных территорий. Процент площади благоустроенных дворовых территорий и проездов по отношению к общей площади дворовых территорий и проездов, нуждающихся в благоустройстве составляет 0 %. По результатам реализации мероприятий программы планируется повысить этот показатель до 100%.

Благоустройство дворовых территорий, предусматривает:

1) Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, соответствующий перечню, установленному региональной программой:
-ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка, замену скамеек, урн для мусора.

Визуализированный (фото) перечень образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории приведен в приложении № 1 к Программе.

2) Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, соответствующий перечню, установленному региональной программой:

- оборудование детских и спортивных площадок, площадок для отдыха, бельевых площадок;
- устройство, оборудование автомобильных парковок;
- высадка зеленых насаждений в виде деревьев и многолетних кустарников;
- устройство, реконструкция, ремонт тротуаров;
- разработка смет, дизайн проектов;
- иные виды работ.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, выполняемых по решению и за счет заинтересованных лиц при обязательном финансировании таких мероприятий из местного бюджета, а также стоимость работ, форма и минимальная доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительных работ определяется исходя из соответствующего перечня, утвержденного государственной программой Краснодарского края формирования современной городской среды.

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечня работ, доля участия определяется как процент стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов выполняется при условии обязательного финансирования собственниками помещений многоквартирного дома в размере не менее 20% стоимости выполнения работ. Такое условие распространяется на дворовые территории, включенные в муниципальную программу после вступления в силу постановления правительства РФ от 9 февраля 2019 года №106 «О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ».

При проведении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов исходя из дополнительного и минимального перечня работ обязательно наличие решения собственников помещений многоквартирного дома, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Все работы, направленные на благоустройство дворовых территорий, должны выполняться с учетом обеспечения мобильности для маломобильных групп населения.

В целях формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, необходимо провести следующие мероприятия:

1) подготовить и утвердить проект межевания территории, в соответствии с которым определяются границы земельного участка (земельных участков), на котором (на которых) расположен (расположены) многоквартирный дом (многоквартирные дома);

2) провести работы по подготовке документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка (образуемых земельных участков) (далее - кадастровые работы);

3) представить в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти (его территориальный орган), осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав (далее - орган регистрации прав) прав документы, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка (образуемых земельных участков).

Определение местоположения границ земельных участков, занятых многоквартирными домами, рекомендуется осуществлять в рамках подготовки проекта межевания территории, с учетом требований, предусмотренных подпунктом 4 пункта 3 статьи 11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс), частью 2 статьи 6 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации".

1.2. Характеристика сферы благоустройства общественных территорий

В Киевском сельском поселении Крымского района имеются территории общего пользования (проезды, центральные улицы, площади, скверы, парки и т.д.), благоустройство которых не отвечает современным требованиям и требует комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя:

- ремонт автомобильных дорог общего пользования;
- ремонт городских тротуаров;
- обеспечение освещения территорий общего пользования;
- установку скамеек;
- установку урн для мусора;
- оборудование городских автомобильных парковок;
- озеленение территорий общего пользования;
- устройство детских, спортивных площадок;
- устройство площадок для отдыха;
- ландшафтное озеленение;
- иные виды работ.

Все работы по благоустройству мест общего пользования должны выполняться с учетом обеспечения мобильности для маломобильных групп населения.

1.3. Характеристика сферы благоустройства объектов, находящихся в частной собственности (пользовании) и прилегающих к ним территорий

Под объектами, находящимися в частной собственности (пользовании) и прилегающими к ним территориями в настоящей Программе следует понимать объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства и земельные участки, находящиеся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также индивидуальные жилые дома и земельные участки, предоставленные для их размещения).

Значительная часть застроенной территории находится в частной собственности юридических и физических лиц и предназначена для строительства и эксплуатации объектов различного назначения: жилой застройки, зданий общественного-делового и производственного назначения и т.д.

Данные объекты являются элементами формирования городской среды и должны соответствовать критериям качества и комфорта, установленным на территории Киевского сельского поселения Крымского района с целью формирования единого облика.

Благоустройство таких территорий должно осуществляться собственниками объектов, а также правообладателями земельных участков, согласно установленным нормам в части содержания: территорий, зданий, асфальтирования, озеленения, вывесок и рекламы, выполнения уборки и т.д.

Требования к благоустройству таких объектов содержатся в Правилах благоустройства Киевского сельского поселения Крымского района (далее – Правила благоустройства) принятые Решением Совета Киевского сельского поселения Крымского района от 27 ноября 2017 года № 174 «О правилах благоустройства и санитарного содержания территории Киевского сельского поселения».

Выполнение требований Правил благоустройства позволит сформировать комфортную среду проживания, отвечающую современным требованиям архитектурно-пространственной организации, сформировать единый облик Киевского сельского поселения Крымского района, как благоустроенного, ухоженного пространства.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в приложение № 6 Программы.

Внедрение единых принципов благоустройства и формирования комфортной городской среды осуществляется при условии соблюдении правил благоустройства населенных пунктов, а также ежегодном финансировании мероприятий по развитию внешнего облика Киевского сельского поселения.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);
- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;
- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;
- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории Киевского сельского поселения Крымского района.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих, а также комфортное современное «общественное пространство».

Использование программно-целевого метода для реализации мероприятий Программы позволит целенаправленно и планомерно осуществлять реализацию мероприятий Программы.

Определение перспектив благоустройства территории Киевского сельского поселения Крымского района позволит добиться сосредоточения средств на решение поставленных задач, а не расходовать средства на текущий ремонт отдельных элементов благоустройства.

Принятие Программы позволит создать механизм реализации мероприятий по благоустройству, отвечающий современным требованиям к формированию комфортной среды проживания граждан и предполагающий активное вовлечение собственников помещений многоквартирных домов, иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащих благоустройству, в реализацию таких мероприятий.

Все работы, направленные на благоустройство дворовых и общественных территорий, должны выполняться с учетом синхронизации выполнения работ в рамках Программы с реализуемыми на территории Киевского сельского поселения Крымского района федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов.

Администрация Киевского сельского поселения Крымского района вправе:

- исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным

планом при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий общественной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

- исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования общественной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

2. Цели, задачи, сроки и этапы реализации муниципальной программы

В соответствии с основными приоритетами государственной политики в сфере благоустройства, стратегическими документами по формированию комфортной городской среды федерального уровня, стратегией развития Краснодарского края, приоритетами муниципальной политики в области благоустройства является комплексное развитие современной городской инфраструктуры на основе единых подходов.

Основной целью Программы является повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Киевского сельского поселения Крымского района, а также дворовых территорий многоквартирных домов и создание комфортных условий для деятельности и отдыха жителей города.

Для достижения поставленной цели необходимо решать следующие задачи:

- Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования:

содержание и текущий ремонт объектов благоустройства (малых архитектурных форм, детских игровых и спортивных площадок, газонов, зелёных насаждений, тротуаров, пешеходных дорожек и т.д.).

- Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов:

благоустройство территорий МКД;

ремонт проездов к дворовым территориям МКД;

реконструкция и ремонт ограждений, обустройство детских площадок;

ремонт дворовых территорий;

приведение в качественное состояние элементов благоустройства.

-Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования, а также дворовых территорий многоквартирных домов.

- Организация мероприятий по инвентаризации дворовых и общественных территорий (приложение №5 Программы)

- Организация мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства (приложение № 7 Программы).

3. Перечень отдельных мероприятий муниципальной программы с указанием источников и объемов финансирования, сроков их реализации и муниципальных заказчиков

№ п/п	Наименование мероприятий Программы	Источники финансирования	Объём финансирования, всего	В том числе по годам							Непосредственный результат реализации мероприятий	Муниципальный заказчик муниципальной Программы
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<p>Цель: Совершенствование системы комплексного благоустройства, осуществление мероприятий по поддержанию порядка и санитарного состояния, повышение уровня благоустройства территорий общего пользования Киевского сельского поселения, а также дворовых территорий многоквартирных домов. Создание комфортных условий для деятельности и отдыха жителей города</p>												
1	1. Благоустройство дворовых территорий											
1.1	Благоустройство дворовых территорий (включая ПСД, ценовую экспертизу)	федеральный бюджет краевой бюджет местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Киевского сельского поселения Крымского района
	Итого по двор. терр.		600,0	0,0	0,0	0,0	200,0	200,0	200,0	0,0	0,0	2018г.-0 ед. 2019г.-0 ед. 2020г.-0ед. 2021- 2024гг.-3 ед.
2. Благоустройство общественных территорий.												

ным территори ям	Местны й бюджет	6 118,0	0,0	0,0	1318,0	1200,0	1200, 0	1200, 0	1200, 0	1200, 0		
	Всего	23 559,3	0,0	0,0	18759,3	1200,0	1200, 0	1200, 0	1200, 0	1200, 0		

Примечание: объемы финансовых средств подлежат уточнению по мере необходимости.

В ходе реализации Программы предусматривается организация и проведение основного мероприятия «Благоустройство нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Киевского сельского поселения Крымского района, а также дворовых территорий многоквартирных домов», в том числе следующие мероприятия:

благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;

благоустройство территорий общего пользования Киевского сельского поселения Крымского района;

иные мероприятия, включающие затраты на изготовление проектно-сметной документации, проведение ценовой экспертизы и изготовление дизайн-проектов дворовых и общественных территорий, проведение инвентаризации и стройконтроль.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Киевского сельского поселения Крымского района, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству, утверждается в соответствии с приложением № 2 к Программе.

Адресный перечень территорий общего пользования Киевского сельского поселения, на которых планируется благоустройство в текущем году, утверждается в соответствии с приложением № 3 к Программе.

Исполнитель по каждому мероприятию Программы несет ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий подпрограммы, целевое и эффективное использование выделяемых на ее реализацию денежных средств.

4. Перечень и краткое описание подпрограмм

В рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района на 2018-2024 годы» не предусмотрено реализации подпрограмм.

5. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района на 2018-2024 годы» должна обеспечивать, прежде всего, реализацию комплекса мероприятий, предусмотренных Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10

февраля 2017 года № 169 (далее – Правила предоставления федеральной субсидии), и направленных на развитие городской среды в муниципальных образованиях субъекта Российской Федерации: благоустройство муниципальных территорий общего пользования, дворовых территорий многоквартирных домов, а также других мероприятий, реализуемых в указанной сфере.

Объем софинансирования Программы из местного бюджета определяется субъектом Российской Федерации.

При этом уровень софинансирования из краевого бюджета с учетом средств, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета, расходного обязательства муниципального образования Краснодарского края определяется с учетом уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования Краснодарского края и не может быть установлен выше 95 процентов и ниже 85 процентов расходного обязательства муниципального образования Краснодарского края (вторая группа).

Размер средств местного бюджета на реализацию Программы может быть увеличен в одностороннем порядке, что не влечет за собой обязательств по увеличению размера субсидии.

Также возможность финансового (трудового) участия граждан, организаций в реализации проектов по благоустройству определяется субъектом Российской Федерации.

Кроме финансового (денежного) вклада вклад может быть внесен в не денежной форме. В частности, этом может быть:

выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.)

Ресурсное обеспечение реализации Программы осуществляется на условиях софинансирования за счет средств федерального, краевого, местного бюджетов и внебюджетных источников в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 августа 2017 года № 655 "Об утверждении государственной программы Краснодарского края "Формирование современной городской среды"

Общий объем финансирования Программы составляет 23559,3 тыс. руб., в том числе средства федерального бюджета в сумме 16743,6 тыс. руб.; средства краевого бюджета в сумме 697,7 тыс.руб.; средства бюджета Киевского сельского поселения в сумме 6118,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

Срок исполнения, год	Общий Объем тыс. руб.	федеральный бюджет, тыс. руб.	краевой бюджет, тыс. руб.	местный бюджет, тыс. руб.	внебюджетные источники, тыс.руб.
2018	-	-	-	-	-
2019	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2020	18759,3	16743,6	697,7	1 318,0	0,0
2021	1 200,0	0,0	0,0	1 200,0	0,0
2022	1 200,0	0,0	0,0	1 200,0	0,0
2023	1 200,0	0,0	0,0	1 200,0	0,0
2024	1 200,0	0,0	0,0	1 200,0	0,0
ИТОГО:	23559,3	16743,6	697,7	6 118,0	0,0

6. Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы, ведомственных целевых программ

№ п/п	Показатель (индикатор)	Ед. изм.	Значения показателей													
			2018 год		2019 год		2020 год		2021 год		2022 год		2023 год		2024 год	
			Базовый вариант	С учётом доп. действий	Базовый вариант	С учётом доп. действий	Базовый вариант	С учётом доп. действий	Базовый вариант	С учётом доп. действий	Базовый вариант	С учётом доп. действий	Базовый вариант	С учётом доп. действий	Базовый вариант	С учётом доп. действий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
«Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района на 2018-2024 годы»																
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	шт.	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	1	-	-	-
2	Доля благоустроенных дворовых территорий в рамках программы от общего количества дворовых территорий	%	-	-	-	-	-	-	33	-	67	-	100	-	-	-
3	количество	шт.	-	-	-	3	-	-	1	-	1	-	1	-	1	-

	благоустроенных территорий общего пользования																		
4	Доля благоустроенных в рамках программы общественных территорий, в том числе городских парков, от общего количества благоустроенных общественных территорий	%	-	-	-	-	20	-	40	-	60	-	80	-	100	-			

Количество показателей (индикаторов) муниципальной программы формируется исходя из принципов необходимости и достаточности для достижения целей и решения поставленных задач.

Используемая система показателей (индикаторов) муниципальной программы должна позволять очевидным образом оценивать прогресс в достижении всех целей и решении всех задач программы и охватывать существенные аспекты достижения цели и решения задачи. Методика расчета целевых показателей Программы указана в приложении №4 к Программе.

Показатели результативности муниципальной программы должны включать в себя все показатели, отраженные в соглашении о предоставлении субсидий в рамках Приоритетного проекта.

Оценки эффективности реализации муниципальной программы проводится в соответствии с методикой, утвержденной региональной программой формирования современной городской среды.

Критериями оценки эффективности реализации Программы в том числе является достижение целевых показателей на 2018-2024 годы указанных в разделе 2 настоящей Программы.

7. Механизм реализации муниципальной программы

Механизм реализации Программы предполагает закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товара, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Реализация Программы осуществляется в соответствии с заключаемым соглашением между Министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края и Киевским сельским поселением Крымского района.

Благоустройство дворовых территорий домов выполняется на условиях выполнения работ из минимального и дополнительного перечня работ:

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий домов включает в себя:

- 1) ремонт дворовых проездов;
- 2) обеспечение освещения дворовых территорий;
- 3) установка, замена скамеек, урн для мусора;

Визуализированный перечень объектов элементов благоустройства, предлагаемых для размещения на дворовой территории, приведен в приложении № 1 к Программе.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий домов включает в себя:

- 1) оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- 2) устройство, оборудование автомобильных парковок;
- 3) высадка зеленых насаждений в виде деревьев и многолетних

кустарников;

4) устройство, реконструкция, ремонт тротуаров:

5) иные виды работ.

Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов выполняется при условии обязательного финансирования собственниками помещений многоквартирного дома в размере не менее 20% стоимости выполнения работ. Такое условие распространяется на дворовые территории, включенные в муниципальную программу (заявку на финансирование) после вступления в силу постановления правительства РФ от 9 февраля 2019 года №106 «О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ».

При реализации работ из минимального и дополнительного перечня вида работ по благоустройству дворовых территорий, обязательно наличие трудового участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица).

Трудовое участие - выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта), которое измеряется в человекочасах, а также предоставление строительных материалов, техники и так далее.

Доля трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню определяется на общем собрании собственников помещений, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Собственники отдельно стоящих зданий, сооружений, расположенных в пределах дворовой территории, подлежащей благоустройству, определяют долю трудового участия путем принятия самостоятельного решения.

Трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству осуществляется, в том числе в форме субботника.

Организация трудового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, могут быть представлены отчет председателей территориального общественного самоуправления о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан, и размещать указанные материалы в средствах массовой информации, социальных сетях, информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в администрацию Киевского сельского поселения Крымского района не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий производится с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В целях осуществления контроля и координации реализации Программы в администрации Киевского сельского поселения Крымского района создана общественная комиссия из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения.

Текущее управление Программой и ответственность за реализацию ее мероприятий осуществляет общий отдел администрации Киевского сельского поселения Крымского района.

Координатор Программы - общий отдел администрации Киевского сельского поселения Крымского района, осуществляет текущее управление Программой в процессе ее реализации:

- обеспечивает разработку Программы;
- организует реализацию Программы;
- принимает решение о необходимости внесения в установленном порядке изменений в Программу;
- несет ответственность за достижение целевых показателей Программы;
- осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам финансирования реализации Программы;
- проводит мониторинг реализации Программы;

- ежегодно проводит оценку эффективности реализации Программы;
- готовит ежегодный доклад о ходе реализации Программы и оценке эффективности ее реализации;
- организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач Программы в печатных средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах Программы на официальном сайте в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- обеспечивает достоверность данных, представляемых в рамках мониторинга реализации Программы;
- несет ответственность за реализацию мероприятий Программы,
- осуществляет координацию исполнителей мероприятий Программы и получателей бюджетных средств, в части обеспечения целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных на её реализацию;
- разрабатывает в пределах своих полномочий правовые акты, необходимые для выполнения Программы;
- разрабатывает показатели для мониторинга реализации программных мероприятий и осуществляет ведение отчетности по реализации Программы;
- согласовывает с основными исполнителями Программы возможные сроки выполнения мероприятий, объемы финансирования.

Мониторинг реализации Программы осуществляется по отчетным формам, утвержденным действующим порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ Киевского сельского поселения Крымского района.

Общий отдел администрации Киевского сельского поселения Крымского района выполняет Программные мероприятия с учетом выделенных на реализацию Программы финансовых средств.

Контроль за выполнением программы, эффективным и целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию данной программы осуществляется администрацией Киевского сельского поселения Крымского района в соответствии с постановлением администрации Киевского сельского поселения Крымского района от 21 сентября 2017 года №135 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Киевского сельского поселения Крымского района».

Контроль за ходом реализации мероприятий Программы включает в себя:

- оперативное управление за исполнением мероприятий Программы;
- технический надзор за ходом реализации мероприятий Программы;
- периодическую отчетность о ходе реализации мероприятий Программы, в соответствии с утвержденными формами в рамках заключенного соглашения об условиях предоставления субсидии;
- контроль за сроками выполнения мероприятий Программы;

- контроль за качеством и эффективностью реализации мероприятий Программы.

В целях организации процесса комплексного благоустройства по результатам оценки текущего состояния сферы благоустройства, оценки состояния дворовых территорий, целесообразно составить итоговый документ, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах (паспорт благоустройства территорий), который позволит оптимизировать как процесс ухода и содержания территории, так и ее дальнейшего развития (например, осуществить проектирование и строительство детских площадок, размещение мест отдыха, выделение дополнительных мест для парковки и т.д.).

Порядок инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения приведен в соответствии с приложением № 5 к Программе.

Предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением:

- случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

- случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

- случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии.

8. Оценка рисков реализации муниципальной программы

При реализации муниципальной программы существует риск исключения дворовых и общественных территорий ввиду изменения уровня финансирования краевого и федерального бюджетов. В этом случае, общий

отдел Киевского сельского поселения вносит соответствующие изменения в утверждённые списки дворовых и общественных территорий в соответствующем году.

Так же существуют внешние факторы, которые могут негативно повлиять на реализацию данной программы. Под внешними факторами подразумеваются явления, на которые координатор муниципальной программы не может повлиять самостоятельно, например, изменения федерального и краевого законодательства (уменьшение размера субсидии федерального и краевого бюджетов, изменение условий программы и др.).

Для снижения негативного влияния внешних факторов координатору программы необходимо оперативно реагировать на изменения федерального и краевого законодательства в части принятия соответствующих муниципальных нормативных правовых актов.

Достижение значения показателя результативности использования субсидий определяется Министерством ТЭК и ЖКХ Краснодарского края по итогам финансового года на основании сравнения фактического и планового значений индикатора, которым является количество благоустроенных дворовых и общественных территорий в Киевском сельском поселении.

Успешное выполнение программы позволит осуществить комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а также позволит:

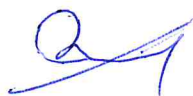
-повысить уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

-запустить реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

-запустить механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

-сформировать инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории Киевского сельского поселения Крымского района.

Заместитель главы Киевского сельского
поселения Крымского района



В.Г.Пискун

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Программе

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

1) Уличные фонари



2) Скамья



3) Урна



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Программе

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству

№ п/п	Адрес дворовой территории многоквартирного дома
	2021-2024годы
1	с. Киевское ул. 40 лет Победы, ж.д. №1, №2
2	с. Киевское ул. 40 лет Победы, ж.д. №3, №4
3	с. Киевское ул. 40 лет Победы, ж.д. №5

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к Программе

Адресный перечень территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района на 2018-2024 годы»

№ п/п	Адрес территории	Виды работ
2020 год		
1.	парк с. Киевского ул. Красная	- установка малых архитектурных форм, - установка лавочек (скамьи) и урн, - ландшафтное озеленение, - установка бордюрного камня, - устройство плиточного покрытия, - установка освещения; - устройство детских площадок и воркаута. - установка фонтана.
2021 год		
2.	сквер с. Экономического, ул.Шоссейная, 85б	- установка бордюрного камня, - устройство плиточного покрытия - ландшафтное озеленение.
2022 год		
3.	сквер х. Плавненского, ул.Широкая, 11д	-установка лавочек (скамьи) и урн, -ландшафтное озеленение.
2023 год		
4.	парк с. Киевского, ул.Красная, 233 б	- ландшафтное озеленение. - установка лавочек (скамьи) и урн,
2024 год		
5.	сквер с. Экономического, ул.Степная, 22	- ландшафтное озеленение

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
к Программе

Методика расчета целевых показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Методика расчета показателя (формула), алгоритм формирования формул, методологические пояснения к базовым показателям, используемым в формуле	Источник данных, индекс форм отчетности
1	Доля благоустроенных в рамках программы дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	$\text{Ддт} = \text{Бдт} / \text{Зодт}$, где Ддт-доля дворовых территорий; Эдт - количество благоустроенных дворовых территорий; Бодт- общее количество дворовых территорий	данные для расчета в приводятся в формах отчетности КС-2 и КС-3, годовой и ведомственной отчетности
2	Доля благоустроенных в рамках программы общественных территорий, в том числе городских парков от общего количества общ.территорий	$\text{Дот} = \text{Кот} / \text{Соот}$, где Дот-доля благоустроенных общественных территорий; Кот – количество благоустроенных общественных территорий; Соот- общее количество общественных территорий	данные для расчета показателя приводятся в формах отчетности КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат», КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», годовой и ведомственной отчетности

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Программе

Порядок
инвентаризации дворовой территории, общественной территории,
уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков,
предоставленных для их размещения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее – Порядок) разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды" и регламентирует процедуру проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

1.2. Основными целями инвентаризации являются оценка текущего состояния дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в Киевском сельском поселении Крымского района (далее – объекты инвентаризации) для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района на 2018 – 2024 годы», всех нуждающихся в благоустройстве территорий.

2. Порядок проведения инвентаризации

2.1. Инвентаризация проводится в соответствии с графиком, утверждаемым администрацией Киевского сельского поселения Крымского района.

2.2. График не позднее 5 рабочих дней с момента утверждения размещается на официальном сайте администрации муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в местных средствах массовой информации.

2.3. Инвентаризация осуществляется комиссиями, создаваемыми органами местного самоуправления (далее – комиссия).

Для участия в инвентаризации с учетом вида инвентаризируемого объекта приглашаются:

- представители органа местного самоуправления;
- представители территориального общественного самоуправления;
- представители собственников помещений в многоквартирных жилых домах, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников;
- представители организаций, осуществляющих управление многоквартирным жилым домом, территория которого подлежит инвентаризации;
- правообладатели объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

К работе комиссии могут привлекаться граждане, представители общественных организаций (объединений).

2.4. Инвентаризация проводится путем натурального обследования объектов инвентаризации и расположенных на них элементов благоустройства.

2.5. В ходе проведения инвентаризации осуществляется:

1) выявление фактического наличия объектов инвентаризации, их идентифицирующих характеристик (адрес, кадастровый номер, границы, площадь и др.) и сопоставления последних с учетными данными;

2) формирование единой базы данных об установленном оборудовании на объектах инвентаризации;

3) определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности их эксплуатации;

4) проведение визуального и функционального осмотра оборудования и элементов благоустройства расположенных на объектах инвентаризации с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности;

5) выявление наличия технической документации на объекты инвентаризации;

6) приведение учетных данных в соответствие с фактическими параметрами объектов инвентаризации;

7) выявление всех правообладателей объектов инвентаризации;

8) выявление иных показателей, отражение которых требуется в Паспортах благоустройства дворовой территории, благоустройства общественной территории, благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – Паспорт объекта инвентаризации).

3. Оформление результатов инвентаризации

3.1. По итогам проведения инвентаризации составляется Паспорт объекта инвентаризации, оформляемые в зависимости от объекта инвентаризации в соответствии с приложениями № 1 – 3 к Порядку с приложением фотоматериалов объекта инвентаризации.

3.2. Паспорт объекта инвентаризации формируется с учетом следующих особенностей:

1) не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспортах объектов инвентаризации;

2) не допускается установление границ территорий, указанных в Паспортах объектов инвентаризации, приводящее к образованию неучтенных объектов;

3) внесение сведений в Паспорт объекта инвентаризации осуществляется с учетом возможности использования данных сведений для наполнения Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку инвентаризации дворовых и
общественных территорий, объектов
недвижимого имущества и земельных участков,
находящихся в собственности (пользовании)
юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей, уровня благоустройства
индивидуальных жилых домов и земельных
участков, предоставленных для их размещения

ПАСПОРТ
благоустройства дворовой территории
по состоянию на _____

1. Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Адрес многоквартирного жилого дома*	
1.2	Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории)*	
1.3	Численность населения, проживающего в пределах территории благоустройства, чел.	
1.4	Общая площадь территории, кв. м	
1.5	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) **	

* при образовании дворовой территории земельными участками нескольких МКД в пунктах 1.1. и 1.2. указываются данные для каждого МКД. При отсутствии кадастрового номера земельного участка следует указать одно из следующего: кадастровый квартал с приложением схемы, адрес, характерные точки границ (определяются при топографической съемке), границы и размеры земельного участка с приложением схемы (установлены на местности или установлены на кадастре).

** благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.

2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4	5
2.1	Требует ремонта дорожное покрытие	да/нет		
2.2	Наличие парковочных мест	да/нет		
2.3	Наличие достаточного освещения	да/нет		

1	2	3	4	5
	территории			
2.4	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	- количество	ед.		
	- площадь	кв. м		
2.5	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
2.6	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
2.7	Характеристика освещения:			
	- количество	ед.		
	- достаточность	да/нет		
2.8	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на _____ л.

Дата проведения инвентаризации: " __ " _____ 20__ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

_____	_____	/_____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	/_____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	/_____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	/_____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку инвентаризации дворовых и
общественных территорий, объектов
недвижимого имущества и земельных участков,
находящихся в собственности (пользовании)
юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей, уровня благоустройства
индивидуальных жилых домов и земельных
участков, предоставленных для их размещения

ПАСПОРТ
благоустройства общественной территории
по состоянию на _____

1 Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Вид территории*	
1.2	Адрес местонахождения территории	
1.3	Кадастровый номер земельного участка (общественной территории)**	
1.4	Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах территории	
1.5	Общая площадь территории, кв. м	
1.6	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) **	
1.7	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территории, чел.***	

* парк, сквер, центральная улица, площадь, набережная и т.д.

** при отсутствии кадастрового номера земельного участка следует указать одно из следующего: кадастровый квартал с приложением схемы, адрес, характерные точки границ (определяются при топографической съемке), границы и размеры земельного участка с приложением схемы (установлены на местности или установлены на кадастре).

** благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.

*** под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки пройти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут.

2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4	5
2.1	Требуется ремонт дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		
2.2	Требуется ремонт дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров	да/нет		
2.3	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
2.4	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	- количество	ед.		
	- площадь	кв. м		
2.5	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
2.6	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
2.7	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
2.8	Необходимо установить:			
	- игровое оборудование	ед.		
	- спортивное оборудование	ед.		
	- светильники	ед.		
	- скамьи	ед.		
	- урны	ед.		
2.9	Характеристика освещения:			
	- количество	ед.		
	- достаточность	да/нет		
2.10	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на _____ л.

Дата проведения инвентаризации: " __ " _____ 20__ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/_____ (Ф.И.О.)
_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/_____ (Ф.И.О.)
_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/_____ (Ф.И.О.)
_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/_____ (Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку инвентаризации дворовых и
общественных территорий, объектов
недвижимого имущества и земельных участков,
находящихся в собственности (пользовании)
юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей, уровня благоустройства
индивидуальных жилых домов и земельных
участков, предоставленных для их размещения

ПАСПОРТ
благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки
и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей по состоянию на _____

1. Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Наименование (вид) территории	
1.2	Адрес местонахождения территории	
1.3	Кадастровый номер земельного участка*	
1.4	Численность населения, проживающего в пределах территории, чел.	
1.5	Общая площадь территории, кв. м	
1.6	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная)**	
1.7	Соответствие внешнего вида ИЖС правилам благоустройства	

* при отсутствии кадастрового номера земельного участка следует указать одно из следующего: кадастровый квартал с приложением схемы, адрес, характерные точки границ (определяются при топографической съемке), границы и размеры земельного участка с приложением схемы (установлены на местности или установлены на кадастре).

** благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.

2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4	5
2.1	Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		
2.2	Требует ремонта дорожное	да/нет		

1	2	3	4	5
	покрытие пешеходных дорожек, тротуаров			
2.3	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
2.4	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	- количество	ед.		
	- площадь	кв. м		
2.5	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
2.6	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
2.7	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
2.8	Необходимо установить:			
	- игровое оборудование	ед.		
	- спортивное оборудование	ед.		
	- светильники	ед.		
	- скамьи	ед.		
	- урны	ед.		
2.9	Характеристика освещения:			
	- количество	ед.		
	- достаточность	да/нет		
2.10	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного (перемещения)	да/нет		

Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на _____ л.

Дата проведения инвентаризации: " __ " _____ 20__ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

_____	_____	/_____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	/_____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	/_____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ №6
к Программе

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года

№ п/п	Адрес объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Собственник (пользователь)
1	2	3	4

* в настоящее время объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельные участки, находящиеся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Киевского сельского поселения Крымского района отсутствуют. В случае выявления таких объектов в результате проводимой инвентаризации, данные объекты подлежат включению в вышеуказанный адресный перечень, путем внесения изменений в Приложение 6 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды Киевского сельского поселения Крымского района».

ПРИЛОЖЕНИЕ №7
к Программе

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2024 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятий	Ожидаемые результаты
1.	Обследование территории:	31 декабря 2024 года	Паспорт благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки
1.1	Территории улиц Киевского сельского поселения Крымского района		
2.	Заключение соглашения с собственниками (пользователями) домов (землепользователями земельных участков) об их благоустройстве	По результатам инвентаризации	Соглашения по благоустройству