

Протокол № 1

заседания комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества и признанию объектов муниципальной собственности предметами торгов

«09» июня 2017 г.

с. Киевское

Присутствовали:

- Пискун Виталий Геннадиевич - заместитель главы Киевского сельского поселения, председатель комиссии;
- Винокурова Светлана Васильевна - специалист 1 категории администрации, заместитель председателя комиссии;
- Родионова Галина Юрьевна - ведущий специалист администрации член комиссии;
- Чередник Людмила Ильинична - специалист 2 категории администрации член комиссии;
- Гаврилова Зинаида Александровна - главный специалист администрации, секретарь комиссии;

Повестка дня:

1. О признании предметом торгов права на заключение договора аренды в отношении объекта муниципальной собственности.
2. Об утверждении документации об аукционе.

Слушали информацию секретаря Комиссии:

В администрацию Киевского сельского поселения Крымского района поступило письменное обращение: о предоставлении в аренду недвижимого имущества:

№ п/п	Наименование муниципально-го имущества	Место расположения муниципального имущества	Описание и технические характеристики муниципального имущества			
			Год постройки	Характеристика конструктивных элементов	Общая протяженность, м	Физический износ %

1	Водопроводная сеть	х.Урма (Киевское с/п)	1965	сталь	2 809	
2	Водопроводная сеть	х. Ольховский (Киевское с/п)	1968	сталь	2 889	
3	Водопроводные сети	с.Гвардейское, 5 апреля, Колобова, Горбатько	1965	ПЭТ	2 645	
4	Водопроводные сети	с. Киевское, ул. Пролетарская, Демченко, Красная, Горького, Советская, Молодежная, Шахтерская, Профессиональная, Промысловая	1970	Сталь бетон ПЭТ	20 660,5	
5	Водопроводная сеть	х.Плавненский, ул. Горького, Октябрьская, Фадеева, Береговая, Широкая, Пушкина, Бордунова, Булахова (Киевское с/п)	1960	сталь	10 157,2	
6	Водопроводные сети	с.Экономическое, ул. Степная, Гвардейская, Садовая, Молодежная, Мира, Спортивная, Кубанская, Победы, Почтовая, Заречная, Школьная, Шосейная	1997	Сталь бетон	11 484,2	
7	Артезианская скважина № 65955	х.Ольховский 300м на северо-запад от окраины х.Ольховского		сталь	340	
8	Артезианская скважина, №3543	с.Киевское, (район СОШ №12)		сталь	280	
9	Артезианская скважина №6820	с.Киевское	2012	сталь	300	
10	Артскважина №65958	с. Экономическое, (МТФ №1)	1965	сталь	319	
11	Артезианская скважина № 2040	с.Гвардейское	1979	сталь	120	

12	Мастерские, литер А, А1 (навес-Г, Г1-уборная)	Производственная база с.Киевское, ул.Промысловая, 20-а	1960	бетон	503,1 м ²	50%
13	Артскважина №65975	с. Экономическое	1965	сталь	332	
14	Артскважина №65957	х .Плавненский	1970	сталь	328	
15	Котел отопительный					
16	Насос 8-16-140					
17	Насос 8-25-110					
18	Насос 8-25-110					
19	Насос 6-10-110					
20	Насос 6-10-110					
21	Насос 6-10-110					
22	Насос 8-16-80					
23	Бак в/н башни 18м3					
24	Водопровод	ул. Коммунистическая,	1995	Сталь	1000	
25	Водопровод	от МТФ1 до х. Ударного,	1994	Сталь	2400	
26	Водопровод	от х. Ударного до х. К. Маркса,	1995	Сталь	1200	
27	Водопровод	от х. К. Маркса до х. Ленинский,	1994	сталь	1400	
28	Водозаборное сооружение с артезианской скважиной № 17029 (7449)	С.Киевское 50м между сборным каалом	1989	сталь	300	65
29	Водозаборное сооружение с артезианской скважиной № 65 (5093)	С.Ударное на территории СТФ, насосная	1979	Сталь блок	200	

Учитывая, что в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Киевского сельского поселения Крымского, утвержденным решением Совета Киевского сельского поселения Крымского района от 24 августа 2009 года №253, Администрация Киевского сельского поселения крымского района является организатором торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, находящегося в казне Киевского сельского поселения Крымского района, предложено:

- провести открытый конкурс на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества;
- предметом торгов считать право на заключение договора аренды на: Лот №1

№ п/п	Наименование муниципально-го имущества	Место расположения муниципального имущества	Описание и технические характеристики муниципального имущества			
			Год постройки	Характеристика конструктивных элементов	Общая протяженность, м	Физический износ %
1	Водопроводная сеть	х.Урма (Киевское с/п)	1965	сталь	2 809	
2	Водопроводная сеть	х. Ольховский (Киевское с/п)	1968	сталь	2 889	
3	Водопроводные сети	с.Гвардейское, 5 апреля, Колобова, Горбатько	1965	ПЭТ	2 645	
4	Водопроводные сети	с. Киевское, ул. Пролетарская, Демченко, Красная, Горького, Советская, Молодежная, Шахтерская, Профессиональная, Промысловая	1970	Сталь бетон ПЭТ	20 660,5	
5	Водопроводная сеть	х.Плавненский, ул. Горького, Октябрьская, Фадеева, Береговая, Широкая, Пушкина, Бордунова, Булахова (Киевское с/п)	1960	сталь	10 157,2	
6	Водопроводные сети	с.Экономическое, ул. Степная, Гвардейская, Садовая, Молодежная, Мира, Спортивная, Кубанская, Победы, Почтовая, Заречная, Школьная, Шоссейная	1997	Сталь бетон	11 484,2	
7	Артезианская скважина № 65955	х.Ольховский 300м на северо-запад от окраины х.Ольховского		сталь	340	
8	Артезианская скважина, №3543	с.Киевское, (район СОШ №12)		сталь	280	
9	Артезианская скважина №6820	с.Киевское	2012	сталь	300	

10	Артскважина №65958	с. Экономическое, (МТФ №1)	1965	сталь	319	
11	Артезианская скважина № 2040	с.Гвардейское	1979	сталь	120	
12	Мастерские, литер А,А1 (навес-Г,Г1-уборная)	Производственная база с.Киевское, ул.Промысловая, 20-а	1960	бетон	503,1 м ²	50%
13	Артскважина №65975	с. Экономическое	1965	сталь	332	
14	Артскважина №65957	х .Плавненский	1970	сталь	328	
15	Котел отопительный					
16	Насос 8-16-140					
17	Насос 8-25-110					
18	Насос 8-25-110					
19	Насос 6-10-110					
20	Насос 6-10-110					
21	Насос 6-10-110					
22	Насос 8-16-80					
23	Бак в/н башни 18м3					
24	Водопровод	ул. Коммунистическая,	1995	Сталь	1000	
25	Водопровод	от МТФ1 до х. Ударного,	1994	Сталь	2400	
26	Водопровод	от х. Ударного до х. К. Маркса,	1995	Сталь	1200	
27	Водопровод	от х. К. Маркса до х. Ленинский,	1994	сталь	1400	
28	Водозаборное сооружение с артезианской скважиной № 17029 (7449)	С.Киевское 50м между сборным каалом	1989	сталь	300	65
29	Водозаборное сооружение с артезианской скважиной № 65 (5093)	С.Ударное на территории СТФ, насосная	1979	Сталь блок	200	

Администрация Киевского сельского поселения Крымского района: Краснодарский край, Крымский район, с. Киевское, улица Красная, 117б.

Контактный телефон: 8-(86131)-6-03-49, адрес электронной почты: kievskoe@list.ru, контактное лицо – В.Г.Пискун;

- начальная (минимальная) цена договоров (цены лота), выставяемого на открытый конкурс на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества определена согласно отчету об оценке рыночной стоимости, срок действия договора - 5 лет.

Документация в письменной форме предоставляется по адресу приема заявок в сроки и время, установленные для приема заявок.

Электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе: www.Torgi.gov.ru.

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 13 июня 2017 года.

Заявки принимаются секретарем комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды по установленной форме ежедневно с 9-00 до 12-00 часов, с 13-00 до 16-00 часов, за исключением выходных и праздничных дней, по адресу: Краснодарский край, Крымский район, с. Киевское, ул. Красная 1176.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 12 июля 2017г.16ч.00 мин

Задаток для участия в аукционе не предусмотрен.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе будет производиться 13 июля 2017 года 10ч 00 мин по адресу: Краснодарский край, Крымский район, с. Киевское, ул. Красная 1176.

Конкурс на заключение договора аренды в отношении муниципального имущества будет проводиться 14 июля 2017 года по адресу: Краснодарский край, Крымский район, с. Киевское, ул. Красная 1176 в 10ч 00 мин.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Комиссия решила:

1.Признать предметом торгов право на заключение договора аренды, в отношении объекта муниципальной собственности согласно приложению №1 к протоколу №1.

2.Утвердить аукционную документацию (приложение № 2 к протоколу №1).

3.Поручить секретарю Комиссии разместить на официальном сайте в сети «Интернет» извещение о проведении аукциона.

Голосовали:

«за»- единогласно

«против»- нет

«воздержался»- нет

Председатель комиссии

В.Г.Пискун

Заместитель председателя Комиссии

С.В.Винокурова

Члены комиссии

Л.И.Чередник

Г.Ю.Родионова

Секретарь комиссии

З.А.Гаврилова

Регистрационные номера, размеры годовой арендной платы,
суммы задатков предметов торгов, шаг аукциона, целевое назначение

№ п/п	Наименование муниципально- го имущества	Место расположения муниципального имущества	Описание и технические характеристики муниципального имущества			
			Год по- строй- ки	Характеристи- ка конструк- тив-ных эле- ментов	Общая про- тяжен- ность, м	Физичес- кий изно- %
1	Водопроводная сеть	х.Урма (Киевское с/п)	1965	сталь	2 809	
2	Водопроводная сеть	х. Ольховский (Киевское с/п)	1968	сталь	2 889	
3	Водопроводные сети	с.Гвардейское, 5 апреля, Колобо- ва, Горбатько	1965	ПЭТ	2 645	
4	Водопроводные сети	с. Киевское, ул. Пролетарская, Демченко, Крас- ная, Горького, Со- ветская, Моло- дежная, Шахтер- ская, Профессиональ- ная, Промысло- вая	1970	Сталь бетон ПЭТ	20 660,5	
5	Водопроводная сеть	х.Плавненский, ул. Горького, Октябрьская, Фадеева, Береговая, Ши- рокая, Пушкина, Бордунова, Бу- лахова (Киевское с/п)	1960	сталь	10 157,2	
6	Водопроводные сети	с.Экономическое , ул. Степная, Гвардейская, Садовая, Моло- дежная, Мира, Спортивная, Ку- банская, Побе- ды, Почтовая, Заречная, Школьная, Шос- сейная	1997	Сталь бетон	11 484,2	

7	Артезианская скважина № 65955	х.Ольховский 300м на северо-запад от окраины х.Ольховского		сталь	340	
8	Артезианская скважина, №3543	с.Киевское, (район СОШ №12)		сталь	280	
9	Артезианская скважина №6820	с.Киевское	2012	сталь	300	
10	Артскважина №65958	с. Экономическое, (МТФ №1)	1965	сталь	319	
11	Артезианская скважина № 2040	с.Гвардейское	1979	сталь	120	
12	Мастерские, литер А, А1 (навес-Г, Г1-уборная)	Производственная база с.Киевское, ул.Промысловая, 20-а	1960	бетон	503,1 м ²	50%
13	Артскважина №65975	с. Экономическое	1965	сталь	332	
14	Артскважина №65957	х .Плавненский	1970	сталь	328	
15	Котел отопительный					
16	Насос 8-16-140					
17	Насос 8-25-110					
18	Насос 8-25-110					
19	Насос 6-10-110					
20	Насос 6-10-110					
21	Насос 6-10-110					
22	Насос 8-16-80					
23	Бак в/н башни 18м3					
24	Водопровод	ул. Коммунистическая,	1995	Сталь	1000	
25	Водопровод	от МТФ1 до х. Ударного,	1994	Сталь	2400	
26	Водопровод	от х. Ударного до х. К. Маркса,	1995	Сталь	1200	
27	Водопровод	от х. К. Маркса до х. Ленинский,	1994	сталь	1400	
28	Водозаборное сооружение с артезианской скважиной № 17029 (7449)	С.Киевское 50м между сборным каалом	1989	сталь	300	65
29	Водозаборное сооружение с артезианской скважиной № 65 (5093)	С.Ударное на территории СТФ, насосная	1979	Сталь блок	200	

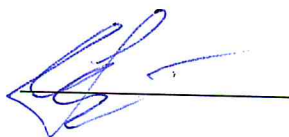
Предмет торгов право на заключение договора аренды, в отношении объекта муниципальной собственности

Размер арендной платы в год - размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом (без учета НДС): 478891 (Четыреста семьдесят восемь тысяч восемьсот девяносто один) рубль 56 копеек.

Срок действия договора по лоту - 5 (пять) лет.

Обеспечение исполнения договора - Обеспечение исполнения договора не установлено

Секретарь комиссии



З.А.Гаврилова